

WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONEGO DO DZIERŻAWY I NAJMU

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

WÓJT GMINY ROZDRAŻEW

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Rozdrażew przeznaczonej do oddania w dzierżawę i w najem w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie KW numer działki	Powierzchnia lokalu/ nieruchomości w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie lokalu/nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu netto	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	<u>KZ1R/00002278/7</u> 162	180,00	Ogród w Maciejewie	Teren zabudowy zagrodowej istniejący z usługami towarzyszącymi	0,35 zł./m ² stawka roczna	Raz w roku zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Rozdrażew w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych oraz powierzchni dachowych i ściennych stanowiących własność Gminy Rozdrażew stawka czynszu określona podlega corocznej waloryzacji, od 1 stycznia każdego roku o wskaźnik	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	Do 30-tego czerwca każdego roku	Oddanie w dzierżawę na złożony wniosek
2.	<u>KZ1R/00002278/7</u> 162	184,00	Ogród w Maciejewie	Teren zabudowy zagrodowej istniejący z usługami towarzyszącymi	0,35 zł./m ² stawka roczna		Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	Do 30-tego czerwca każdego roku	Oddanie w dzierżawę na złożony wniosek
3.	<u>KZ1R/00016622/5</u> 262/5	20,46	Garaż w Rozdrażewie przy ul. Krotoszyńskiej 9	Teren zabudowy usługowej istniejące i projektowane	2,70 zł./m ²		Najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	Do 10-tego każdego miesiąca	Oddanie w najem na złożony wniosek
4.	<u>KZ1R/00023842/5</u> 258	10,56	Garaż w Rozdrażewie przy ul. Rynek 1	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej istniejące i projektowane	2,50 zł./m ²		Najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	Do 10-tego każdego miesiąca	Oddanie w najem na złożony wniosek
5.	<u>KZ1R/00023842/5</u> 258	9,75	Pomieszczenie gospodarcze w Rozdrażewie przy ul. Rynek 1	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej istniejące i projektowane	1,90 zł./m ²		Najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	Do 10-tego każdego miesiąca	Oddanie w najem na złożony wniosek

6.	<u>KZ1R/00023842/5</u> 258	39,35	Pomieszczenie gospodarcze w Rozdrażewie przy ul. Rynek 1	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej istniejące i projektowane	1,90 zł./m ²	wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze 3 kwartały roku poprzedniego, który to wskaźnik jest ogłaszany przez prezesa GUS.	Najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	Do 10-tego każdego miesiąca	Oddanie w najem na złożony wniosek
7.	<u>KZ1R/00016622/5</u> 262/5	46,05	Lokal użytkowy w Rozdrażewie przy ul. Krotoszyńskiej 9	Teren zabudowy usługowej istniejące i projektowane – gabinet stomatologiczny	8,30 zł./m ²		Najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	Do 10-tego każdego miesiąca	Oddanie w najem na złożony wniosek

Rozdrażew, sporządzono dnia 23 marca 2023 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wywieszono, dnia 29. 03. 2023.....r.

Zdjęto, dniar.

Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymarski

