

Rozdrażew, dnia 14 stycznia 2021r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rozdrażew

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Nowej Wsi stanowiącej własność Gminy Rozdrażew oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:

Lp.	Księga wieczysta, numer działki, powierzchnia	Przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium
1.	KZ1R/00022501/6  działka nr 32/2  o pow. 0,1015 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako tereny łąk i pastwisk, projektowane użytki ekologiczne. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako tereny różne.	10 000,00	1 000,00

W/w nieruchomość o kształcie trójkąta położona jest w Nowej Wsi. Księga wieczysta nr KZ1R/00022501/6 bez obciążeń i zobowiązań. Dla nieruchomości nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 lutego 2021 r. w sali Urzędu Gminy w Rozdrażewie pokój nr 1 o godzinie o godz. 9:30.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie **1000,00 zł** w formie pieniężnej najpóźniej do dnia **15 lutego 2021r. do godz. 14:00** w kasie Urzędzie Gminy lub na konto Gminy Rozdrażew, Bank Spółdzielczy w Dobrzycy oddział Rozdrażew nr 78 8409 0001 0200 0215 2000 0001, z dopiskiem „działka 32/2 w Nowej Wsi”.

Uczestnik przetargu przed rozpoczęciem przetargu okazuje: dowód osobisty oraz potwierdzony dowód wpłaty wadium, a w przypadku osoby upoważnionej pełnomocnictwo notarialne oraz potwierdzony dowód wpłaty wadium.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się. W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Oferent, który przetarg wygra zobowiązany jest do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego ceny nabycia nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

Wójt Gminy Rozdrażew może odwołać ogłoszony przetarg, jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, poprzez zamieszczenie ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy, a ponadto informację o odwołaniu przetargu

podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, także na stronie internetowej. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Rozdrażew ul. Rynek 3, pokój nr 7 lub telefonicznie pod nr 62 722 13 05 do godz. 14:30.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rozdrażew, na stronie internetowej gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wójt Gminy

/-/ mgr Mariusz Dymarski