

Rozdrażew, dnia 22.09.2020r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Rozdrażew Nr XVIII/134/2020 z dnia 3 czerwca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego w drodze przetargu nieograniczonego.

WÓJT GMINY ROZDRAŻEW

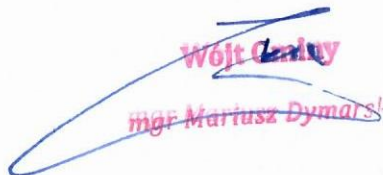
Ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rozdrażew, położonej w miejscowości Wolenice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego- lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 30/100 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 134/11.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki, Oznaczenie KW	Powierzchnia działki	Udział w nieruchomości wspólnej	Powierzchnia lokalu w m ² Oraz pomieszczenia przynależnego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie do sprzedaży
1.	Wolenice nr 3	Dz. nr 134/11 <u>KZ1R/00026867/7</u>	0,1476 ha	30/100	Powierzchnia lokalu – 100,42 m ² w tym: -powierzchnia użytkowa podstawowa 43,30 m ² - powierzchnia użytkowa przynależna- 40,32m ² Powierzchnia użytkowa wspólna 16,80 m ² .	Mieszkanie zlokalizowane w budynku mieszkalnym wielorodzinnym typu czworak. Mieszkanie znajduje się na parterze z przynależnym do niego pomieszczeniem na poddaszu stanowiącym strych. Do mieszkania przynależy wspólny korytarz wraz z klatką schodową.	Budynek mieszkalny	45 000,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	W drodze I przetargu ustnego nieograniczonego

					Powierzchnia przynależna 15,00 m ²	Do mieszkania przynależą dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym znajdującym się w podwórzu.				
--	--	--	--	--	---	---	--	--	--	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z rok 2020 poz. 106 ze zm.)


Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymalski