

## OPIS PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### Spis treści

1.	ARCHITEKTURA SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ: .....	2
2.	WDROŻENIE SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ WRAZ Z MIGRACJĄ DANYCH DO SYSTEMU .....	2
2.1.	WYMAGANIA FUNKCJONALNE: .....	2
3.	WDROŻENIE PROGRAMU DO PROWADZENIA NUMERYCZNEGO REJESTRU DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	4
3.1.	OPRACOWANIE BAZY DANYCH: .....	4
3.2.	WYMAGANIA FUNKCJONALNE: .....	4
4.	WDROŻENIE PROGRAMU DO GENEROWANIA WYPISU I WYRYSU Z MPZP .....	8
4.1.	WYMAGANIA FUNKCJONALNE: .....	8
4.2.	WEKTORYZACJA MPZP .....	12
5.	MODUŁ ADMINISTRATORA – ZARZĄDZANIE UŻYTKOWNIKAMI:.....	14
6.	E-USŁUGI.....	14
7.	SPRZĘT	

### WSTĘP

Projekt zakłada usprawnienie procesu obsługi klienta wewnętrznego i zewnętrznego Urzędu Gminy.

Wdrożenie system zapewni:

- wzrost kompetencji cyfrowych pracowników
- rozwój społeczeństwa informacyjnego,

Wzrost aktywności społecznej i rozwój społeczeństwa obywatelskiego oraz wzrost efektywności działania administracji samorządowej – skrócenia czasu procedur związanych z załatwianiem spraw urzędowych, wydawaniem zaświadczeń i decyzji, lepsza komunikacja wewnątrz urzędu oraz lepsza komunikacja między urzędami biorącymi udział w projekcie

System musi być skalowalny i umożliwiać ewentualną rozbudowę o kolejne moduły.

Wykonawca musi zapewnić możliwość rozbudowy po zakończeniu projektu o moduły do:

- inwentaryzacji infrastruktury sieciowej np. wodociągowej, kanalizacyjnej.

- prowadzenia ewidencji oświetlenia ulicznego wraz z możliwością jego fotograficznej dokumentacji.

## **1. ARCHITEKTURA SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ:**

- 1) System w architekturze 3-warstwowej: centralna baza danych, serwer aplikacji www oraz przeglądarka internetowa po stronie klienta.
- 2) System bazy danych musi wspierać zapytania przestrzenne.
- 3) Wszystkie moduły systemu powinny być dostępne przez sieć web (internet lub intranet) bez potrzeby instalowania dodatkowych wtyczek.
- 4) Brak ograniczeń liczby jednoczesnych dostępów.
- 5) System musi zapewnić pełną integrację graficznej bazy danych z atrybutami opisowymi. Wszystkie informacje muszą być rejestrowane w jednej lub kilku spójnych i powiązanych ze sobą relacyjno- obiektowych bazach danych.
- 6) Serwer aplikacji musi działać w środowisku Windows Server 2012 lub nowszym.
- 7) System powinien mieć możliwość referencyjnego podpięcia zewnętrznych baz danych w celu synchronizacji lub wyszukiwania.
- 8) System powinien być skalowalny i wielodostępny oraz pozwalać na współdzielenie danych przez wielu użytkowników.
- 9) Dostęp do serwera aplikacji powinien być szyfrowany protokołem SSL.
- 10) Serwer ma być wyposażony w odpowiednie zabezpieczenie przed utratą danych i dostępem do danych osób nieuprawnionych.
- 11) Dostęp do poszczególnych funkcjonalności dla użytkowników musi być realizowany poprzez przeglądarkę www i definiowany na podstawie uprawnień przez administratora systemu. W systemie muszą istnieć uprawnienia do każdego narzędzia oraz akcji tak aby można konfigurować uprawnienia w szerokim zakresie: uprawnienia tylko do odczytu, uprawnienia do edycji wybranych atrybutów, uprawnienia do generowania raportów.
- 12) System musi zapisywać aktywność użytkowników wraz z historią zmienianych obiektów (użytkownik, rodzaj operacji: wstawienie, usunięcie, zmiana, data operacji, itp.)

## **2. WDROŻENIE SYSTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ WRAZ Z MIGRACJĄ DANYCH DO SYSTEMU**

### **2.1. WYMAGANIA FUNKCJONALNE:**

- 1) System musi być obsługiwany za pomocą najpopularniejszych przeglądarek internetowych (m.in. Internet Explorer, Chrome, Mozilla Firefox, Opera) wspierające standard HTML5, bez konieczności instalowania dodatkowych aplikacji typu plug-in.
- 2) Wszystkie dane udostępniane w systemie i dodatkowych modułach muszą być wczytywane kafelkami, a nie całym obszarem jednocześnie.

- 3) System musi zapewniać nawigację w obszarze mapy poprzez:
  - a) przybliżanie/powiększanie, oddalanie/pomniejszanie, przesuwanie mapy,
  - b) zmianę skali wyświetlania mapy,
  - c) przejście do pełnego widoku mapy,
  - d) przywracanie zakresu okna mapy do zasięgu granic obszaru zamówienia.
- 4) System musi pozwalać na wyszukiwanie informacji w bazie poprzez:
  - a) podanie numeru działki ewidencyjnej, obrębu ewidencyjnego, punktu adresowego oraz miejscowości,
  - b) skalowanie mapy do zasięgu wyszukanego obiektu i wyeksponowanie go na tle pozostałej treści mapy,
  - c) autopodpowiedzi frazy po wpisaniu dwóch lub trzech pierwszych znaków numeru działki ewidencyjnej, obrębu ewidencyjnego, miejscowości oraz adresu tak, aby zapewnić wyszukiwanie po podaniu części ciągu znaków. Wyszukiwanie ma stosować reguły rozmytości w zakresie ignorowania wielkich liter.
- 5) System musi umożliwiać publikowanie danych przestrzennych ze szczególnym uwzględnieniem danych planistycznych: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MPZP), studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (studium).
- 6) System musi umożliwiać konfigurację wyświetlanych warstw w strukturze mapy poprzez:
  - a) obsługę danych wektorowych i rastrowych,
  - b) równoczesne przeglądanie formatów rastrowych i wektorowych,
  - c) wyświetlanie warstw tematycznych importowanych ze źródeł zewnętrznych za pomocą usługi WMS lub TMS,
  - d) wybór podkładu mapowego z listy, zawierającej obligatoryjnie: ortofotomapę oraz OpenStreetMap z autorską redakcją graficzną.
- 7) System musi zapewniać interaktywność prezentowanych treści mapowych poprzez:
  - a) możliwość kliknięcia w polu mapy zwracającym informacje o dostępnych obiektach,
  - b) możliwość wyświetlenia zasięgu danych wektorowych
  - c) możliwość wyświetlania numeru uchwały oraz odnośnika do pełnej jej treści i legendy dla dowolnego rysunku planu MPZP/Studium.
- 8) System musi pozwalać na wyszukiwanie dowolnego punktu na mapie na podstawie współrzędnych GPS.
- 9) System musi odczytywać współrzędne dla wskazanego punktu na mapie oraz wyszukiwanie na mapie punktu odpowiadającego podanym przez użytkownika współrzędnym.
- 10) System musi wyświetlać współrzędne w co najmniej dwóch układach jednocześnie: PUWG1992 i WGS84.
- 11) System musi wyświetlać w oknie mapy widoku "google street view" po kliknięciu w ulicę dla której był wykonany przejazd.
- 12) System musi dawać możliwość pomiaru powierzchni oraz odległości na mapie.
- 13) System musi dawać możliwość tworzenia wydruków bieżącej kompozycji mapowej.

- 14) System musi dawać możliwość ustawienia skali wydruku i zapisać wydruk do formatu PDF wg szablonu przygotowanego przez Wykonawcę.
- 15) System musi generować link do aktualnej kompozycji i zasięgu okna mapy.

### **3. WDROŻENIE PROGRAMU DO PROWADZENIA NUMERYCZNEGO REJESTRU DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **3.1. OPRACOWANIE BAZY DANYCH:**

- 1) Cyfryzacja rejestrów, będących w formacie analogowych rejestrów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub formacie elektronicznym.
- 2) Migracja danych tabelarycznych do formatu pliku tabelarycznego dla rejestrów zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588)
- 3) Zapewnienie powiązania decyzji z mapą poprzez dodanie dla każdej pozycji rejestru połączenia z tabelą przechowującą obiekty reprezentujące geometrie decyzji.

#### **3.2. WYMAGANIA FUNKCJONALNE:**

##### **3.2.1. WYMAGANIA FUNKCJONALNE PODSTAWOWE**

- 1) System musi być obsługiwany za pomocą najpopularniejszych przeglądarek internetowych (min. Internet Explorer, Chrome, Mozilla Firefox, Opera) wspierające standard HTML5, bez konieczności instalowania dodatkowych aplikacji typu plug-in.
- 2) System musi posiadać interfejs użytkownika w polskiej wersji językowej.

##### **3.2.2. WYMAGANIA FUNKCJONALNE DLA REJESTRU .**

- 1) System musi umożliwić zarządzanie rejestrem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, poprzez dostarczenie funkcjonalności :
  - a) dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie decyzji;
  - b) przeglądanie decyzji zebranych w rejestrze tabelarycznym.
- 2) System musi umożliwić gromadzenie danych opisujących decyzje w zakresie :
  - a) informacje podstawowe o decyzji, jej typ oraz status;
  - b) dane wnioskodawcy;
  - c) informacje na temat postanowień, pozwoleń i uprawomocnień związanych z decyzją;
  - d) informacje o położeniu oraz zabudowie działki, do której odnosi się decyzja.
- 3) System musi umożliwić filtrowanie informacji o zgromadzonych decyzjach z użyciem wybranych kryteriów :

- a) rok wydania decyzji;
  - b) typ decyzji;
  - c) status decyzji;
  - d) obręb ewidencyjny;
  - e) numer działki ewidencyjny;
  - f) sygnatura;
  - g) dane wnioskodawcy;
  - h) zakres dat wydania decyzji;
  - i) rodzaj zabudowy.
- 4) System musi umożliwić sortowanie decyzji według wybranego atrybutu z spośród dostępnych:
- a) liczba porządkowa;
  - b) rok wydania;
  - c) data rozpoczęcia;
  - d) status;
  - e) znak sprawy.
- 5) System musi umożliwić generowanie własnych zestawień na podstawie danych wybranych z rejestru decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- 6) System musi umożliwić eksport zestawień do formatu CSV i PDF.
- 7) System musi umożliwić zarządzanie załącznikami do decyzji poprzez:
- a) dodawanie załączników w formacie PDF lub JPEG, oraz ich usuwanie;
  - b) podgląd dodanych załączników;
  - c) wydruk dodanych załączników.
- 8) System musi umożliwić przypisywanie decyzjom atrybutów geometrycznych (lokalizacyjnych) poprzez uruchomienie narzędzia dodawania geometrii z poziomu rejestru tabelarycznego.
- 9) System musi umożliwić dodanie geometrii z poziomu rejestru poprzez wybranie jednej z opcji :
- a) wskazanie lub narysowanie obiektu atrybutem geometrii : punktów, linii, poligonów;
  - b) pobranie geometrii ze wskazanej i zaznaczonej na mapie działki ewidencyjnej;
- 10) System musi umożliwić usunięcie z poziomu rejestru informacji o przypisanej do decyzji geometrii (lokalizacji), z jednoczesnym pozostawieniem decyzji w bazie.
- 11) System musi umożliwiać wyszukiwanie i wybór wydanych i niewydanych decyzji.
- 12) System musi umożliwiać wyszukiwanie i wybór „obiektów przestrzennych” takich jak adres, numer działki, inne.
- 13) System musi pozwalać na dodanie decyzji z poziomu mapy lub z poziomu rejestru.
- 14) System musi pozwalać na wydruk z mapy zawierający obszar danego graficznego rejestru decyzji.
- 15) System musi umożliwiać wyszukiwanie informacji zgromadzonych w bazie decyzji, wraz z możliwością ich klasyfikowania (m.in. po typach decyzji, rejestrów).

- 16) System musi umożliwiać tworzenie zestawień i raportów z poszczególnych rejestrów, w tym raportów tekstowych zgodnie z obowiązującym prawem.
- 17) System musi umożliwiać wprowadzanie oraz edycję danych dla poszczególnych pozycji rejestru o dane konieczne do prawidłowego prowadzenia rejestru.
- 18) System musi umożliwiać prowadzenie edycji obiektów geometrycznych powiązanych z decyzją.

### 3.2.3. WYMAGANIA FUNKCJONALNE DLA CZĘŚCI MAPOWEJ SYSTEMU.

- 1) Część mapowa systemu musi umożliwić wizualizację w oknie mapy decyzji zebranych w rejestrze, którym nadano parametry geometryczne (lokalizacyjne).
- 2) System musi umożliwić konfigurację redakcji zwizualizowanego na mapie rejestru poprzez wybranie kolorowego wypełnienia lub szrafury.
- 3) W zakresie nawigacji i wyświetlania okna mapy, system musi gwarantować co najmniej następujące funkcjonalności:
  - a) przesuwanie mapy;
  - b) przybliżanie i oddalanie mapy;
  - c) pomiar odległości i powierzchni na mapie.
- 4) W zakresie wyszukiwania i wskazywania obiektów zwizualizowanych na mapie, system musi umożliwiać następujące funkcjonalności:
  - a) wybór obiektu poprzez jego bezpośrednie zaznaczanie na mapie;
  - b) wyszukiwanie obiektów powiązanych z decyzją za pomocą wyszukiwarki z opcją autopodpowiedzi po 3 znakach;
  - c) przeskalowanie zawartości okna mapy do zasięgu obiektu wskazanego podczas wyszukiwania oraz wskazanie go na mapie z użyciem wyróżnienia.
- 5) W zakresie zarządzania warstwami mapy, system musi umożliwiać następujące funkcjonalności:
  - a) obsługa danych wektorowych i rastrowych;
  - b) równoczesne przeglądanie formatów rastrowych i wektorowych;
  - c) wybór podkładu mapowego z listy, zawierającej obligatoryjnie: ortofotomapę oraz OpenStreetMap z autorską redakcją graficzną;
  - d) dodawanie nieograniczonej liczby warstw tematycznych importowanych ze źródeł zewnętrznych za pomocą usługi WMS lub TMS;
  - e) wyświetlanie wybranych warstw tematycznych importowanych ze źródeł zewnętrznych za pomocą usługi WMS lub TMS;
  - f) łączenie i edycję tworzonego lub modyfikowanego rejestru ze wskazaną dla niego warstwą referencyjną;
  - g) wyróżnienie na mapie obiektów z wybranego raportu.
- 6) W zakresie dodawania decyzji na mapie, system musi umożliwiać następujące funkcjonalności:

- a) dodawanie decyzji za pomocą przynajmniej trzech typów geometrii: punktu, linii oraz poligonu;
  - b) dodawanie decyzji poprzez skopiowanie geometrii decyzji ze wskazanych działek ewidencyjnych;
  - c) dodawanie decyzji poprzez skopiowanie geometrii decyzji z istniejących w bazie decyzji.
- 7) System musi gwarantować zapis decyzji w rejestrze jeżeli decyzja zostanie dodana bezpośrednio na mapie. Zapisana w ten sposób decyzja musi zawierać geometrię oraz inne atrybuty uzupełnione podczas dodawania decyzji w oknie mapy.
- 8) W zakresie zarządzania decyzjami wyświetlanymi na mapie, system musi gwarantować co najmniej następujące funkcjonalności z poziomu mapy :
- a) możliwość edycji atrybutów decyzji;
  - b) możliwość edycji i usunięcia geometrii decyzji;
  - c) możliwość usunięcia decyzji z rejestru i przeniesienia do archiwum.
- 9) Wszelkie zmiany oraz modyfikacje atrybutów decyzji, wykonane z poziomu mapy, muszą aktualizować w czasie rzeczywistym rejestr tabelaryczny.
- 10) W zakresie drukowania wybranego obszaru mapy, system musi gwarantować co najmniej następujące funkcjonalności:
- a) możliwość wyboru skali wydruku;
  - b) możliwość wyboru orientacji wydruku;
  - c) możliwość wydruku kilku stron;
  - d) możliwość zapisu podglądu wydruku do formatu PDF.

#### 3.2.4. WYMAGANIA W ZAKRESIE RAPORTÓW.

- 1) System musi umożliwić generowanie zestawień oraz raportów :
  - a) raporty produkcyjne, między innymi zestawienia decyzji bez wybranych atrybutów i z atrybutami powtarzającymi się;
  - b) raporty ilościowe dodanych decyzji według wybranych atrybutów Obrębów.
- 2) W przypadku raportów dotyczących wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, system musi zapewniać zgodność generowanych dokumentów z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 13 maja 2004 r.
- 3) System musi zapewniać aktualizację w czasie rzeczywistym danych w raportach i zestawieniach zgodną z wykonywanymi zmianami obiektów.
- 4) System musi umożliwić eksport raportów oraz zestawień do plików w następujących formatach: PDF, CSV.
- 5) System musi umożliwić wyróżnienie na mapie obiektów z wybranego raportu.

## 4. WDROŻENIE PROGRAMU DO GENEROWANIA WYPISU I WYRYSU Z MPZP

### 4.1. WYMAGANIA FUNKCJONALNE:

#### 4.1.1. WYMAGANIA FUNKCJONALNE PODSTAWOWE

- 1) System musi być obsługiwany za pomocą najpopularniejszych przeglądarek internetowych (min. Internet Explorer, Chrome, Mozilla Firefox, Opera) wspierające standard HTML5, bez konieczności instalowania dodatkowych aplikacji typu plug-in.
- 2) System musi posiadać interfejs użytkownika w polskiej wersji językowej.

#### 4.1.2. WYMAGANIA W ZAKRESIE WYKAZU DOKUMENTÓW PLANISTYCZNYCH

- 1) System musi umożliwić prowadzenie rejestru wszystkich dokumentów planistycznych (uchwał) obowiązujących na terenie Gminy.
- 2) System musi umożliwić przechowywanie informacji opisowych o dokumentach planistycznych, w tym co najmniej ich:
  - a) nazwę i numer;
  - b) data uchwalenia i data wejścia w życie;
  - c) numer Dziennika Wojewódzkiego.
- 3) System musi gwarantować bezpośredni dostęp z użyciem linka do co najmniej następujących rodzajów załączników:
  - a) dokumenty planistyczne w formacie PDF;
  - b) rastry przypisane do planów wraz z legendą.
- 4) System musi umożliwić dzielenie każdej z uchwał na fragmenty, które mogą zostać przyporządkowane do poszczególnych przeznaczeń w MPZP.
- 5) System musi umożliwić:
  - a) przypisanie dla każdego przeznaczenia terenu w MPZP jednego lub kilku fragmentów uchwały;
  - b) przypisanie dla każdego fragmentu uchwały jednego lub kilku przeznaczeń terenu w MPZP;
  - c) zdefiniowanie dla ustaleń początkowych, ogólnych, szczegółowych i końcowych wybranych fragmentów uchwały.
- 6) System musi umożliwić powiązanie dokumentów planistycznych z danymi o działce w sposób, który nie będzie wymagał dodatkowych zabiegów konfiguracji podczas aktualizacji danych.

#### 4.1.3. WYMAGANIE W ZAKRESIE CZĘŚCI MAPOWEJ SYSTEMU

- 1) W zakresie nawigacji i wyświetlania okna mapy, system musi gwarantować co najmniej następujące funkcjonalności:
  - a) przesuwanie mapy;



- b) przybliżanie i oddalanie mapy;
  - c) pomiar odległości i powierzchni na mapie.
- 2) W zakresie wyszukiwania i wskazywania obiektów zwizualizowanych na mapie, system musi gwarantować co najmniej następujące funkcjonalności:
- a) wybór zwizualizowanego obiektu poprzez jego bezpośrednie zaznaczanie na mapie;
  - b) wyszukiwanie obiektów powiązanych z decyzją za pomocą wyszukiwarki z opcją autopodpowiedzi po 3 znakach;
  - c) przeskalowanie zawartości okna mapy do zasięgu obiektu wskazanego podczas wyszukiwania oraz wskazanie go na mapie z użyciem wyróżnienia.
- 3) W zakresie zarządzania warstwami mapy, system musi umożliwiać następujące funkcjonalności:
- a) obsługa danych wektorowych i rastrowych;
  - b) równoczesne przeglądanie formatów rastrowych i wektorowych;
  - c) wybór podkładu mapowego z listy, zawierającej obligatoryjnie: ortofotomapę oraz OpenStreetMap z autorską redakcją graficzną;
  - d) dodawanie nieograniczonej liczby warstw tematycznych importowanych ze źródeł zewnętrznych za pomocą usługi WMS lub TMS;
  - e) wyświetlanie wybranych warstw tematycznych importowanych ze źródeł zewnętrznych za pomocą usługi WMS lub TMS;
  - f) łączenie i edycję tworzonego lub modyfikowanego rejestru ze wskazaną dla niego warstwą referencyjną.
- 4) System musi zapewnić wizualizację na mapie załączników graficznych do MPZP/Studium, w postaci oryginalnych, niewyciętych rastrów, oraz rastrów wyciętych do granic MPZP/Studium.
- 5) System musi zapewnić wizualizację na mapie granic zasięgu MPZP bez podziału na poszczególne rastry oraz granice wszystkich przeznaczeń i stref obowiązujących w danym MPZP.
- 6) W zakresie wizualizacji wszystkich elementów MPZP/Studium, system musi gwarantować jej zgodność:
- a) z opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego biblioteką symboli i stylów kartograficznych;
  - b) ze źródłową, rastrową prezentacją kartograficzną MPZP oraz z obowiązującymi standardami w tym zakresie.

#### 4.1.4. WYMAGANIA W ZAKRESIE SŁOWNIKA I KATEGORII PRZEZNACZEŃ

- 1) System musi umożliwić prowadzenie słownika przeznaczeń, składającego się ze wszystkich symboli wykorzystywanych na rysunkach planów oraz w uchwałach gromadzonych w rejestrach.
- 2) W rejestrze słownika przeznaczeń muszą znaleźć się co najmniej następujące atrybuty:

- a) symbol przeznaczenia;
  - b) opis przeznaczenia;
  - c) odnośnik do uchwały.
- 3) System musi umożliwić prowadzenie zestawienia symboli z MPZP wraz z kategoriami, które powstały zgodnie z rocznym raportem GUS.
- 4) System musi umożliwiać dodawanie oraz modyfikację kategorii przeznaczeń.

#### 4.1.5. WYMAGANIA W ZAKRESIE SZABLONÓW

- 1) System musi umożliwić :
- a) tworzenie nowych szablonów dokumentów;
  - b) tworzenie nowych szablonów na podstawie istniejącej wersji danego rodzaju szablonu.
- 2) System musi umożliwić wykorzystywanie gotowych szablonów, na podstawie których definiowana będzie treść dokumentów generowanych dla dokumentów planistycznych: zaświadczeń, wypisów oraz wyrysów.
- 3) Proces tworzenia szablonów dokumentów w systemie musi się odbywać w następujący sposób:
- a) określenie ustaleń jakie powinny znaleźć się w generowanym na podstawie szablonu dokumencie.
  - b) przypisanie formatu sygnatury do szablonu;
  - c) przypisanie trybu wydruku wpływającego na liczbę stron dokumentu pdf;
  - d) aktualizacja treści w edytorze html umożliwiającym formatowanie stylu dokumentu, bez konieczności edycji treści w zewnętrznym edytorze.
  - e) umieszczenie znaczników treści automatycznie uzupełnianych przez system (np. informacje o działce, strefach).
- 4) System musi obsługiwać zaawansowaną modyfikację treści szablonu oraz obsługę dynamicznie uzupełnianych przez program znaczników, takich jak :
- a) data;
  - b) sygnatura;
  - c) numery działek;
  - d) adres urzędu;
  - e) herb;
  - f) data i numer uchwały;
  - g) numer dziennika wojewódzkiego;
  - h) skala;
  - i) legenda.

#### 4.1.6. WYMAGANIA W ZAKRESIE GENEROWANIA DOKUMENTÓW: WYPISÓW, WYRYSÓW ORAZ ZAŚWIADCZEN Z MPZP I STUDIUM

- 1) System musi umożliwić tworzenie wypisów, wyrysów oraz zaświadczeń z MPZP i Studium na podstawie załączników graficznych oraz treści uchwał.
- 2) System musi umożliwić tworzenie wypisów, wyrysów oraz zaświadczeń dla więcej niż jednej działki z definiowaniem, czy mają być one umieszczone na wspólnym dokumencie, czy oddzielnym dla każdej działki.
- 3) System musi uwzględniać relację pomiędzy działkami, a planami (możliwość stworzenia wypisu dla działki leżącej na więcej niż jednym planie).
- 4) Proces tworzenia w systemie **wypisu i zaświadczeń** z MPZP musi przebiegać w następujący sposób:
  - a) wskazanie jednej lub kilku działek z poziomu mapy za pomocą jednego z następujących sposobów:
    - . zaznaczenia z wyszukiwarki,
    - . zaznaczania obszarowego,
    - . wskazania,
    - . zaznaczenia grupowego po podaniu listy numerów działek;
  - b) zdefiniowanie treści dokumentu w oparciu o dostępne w systemie szablony.
- 5) System musi generować wypis z następującymi założeniami:
  - a) wypis zawiera wszystkie fragmenty dotyczące wskazanych przeznaczeń;
  - b) fragmenty wskazanych przeznaczeń nie powtarzają się;
  - c) kolejność fragmentów pojawiających się na wypisie jest zgodna z kolejnością występowania w uchwale.
- 6) Proces tworzenia w systemie **wyrysu** z MPZP i Studium musi przebiegać w następujący sposób:
  - a) wskazanie dowolnego obszaru na MPZP/ Studium w mapowej części systemu;
  - b) wybór formatu oraz skali wydruku, jak również zdefiniowanie ilości stron z wyrysem;
  - c) zdefiniowanie treści dokumentu w oparciu o dostępne w systemie szablony.
- 7) System musi gwarantować poprawność wygenerowanych dokumentów poprzez:
  - a) weryfikację, czy działka w całości leży na MPZP, czy częściowo znajduje się poza planem;
  - b) możliwość wyboru warstwy rastrowej MPZP i Studium bezpośrednio przed utworzeniem dokumentu, niezależnie od warstw referencyjnych zaznaczonych w drzewie warstw;
- 8) System musi umożliwić podgląd i edycję w edytorze HTML pełnej treści dokumentów przed wydrukiem bez konieczności edycji treści w zewnętrznym edytorze.

#### 4.1.7. WYMAGANIA W ZAKRESIE REJESTRU DOKUMENTÓW

- 1) System musi umożliwić prowadzenie rejestru wydanych dokumentów wraz z kopią wygenerowanego pliku oraz co najmniej następującymi informacjami:
  - a) rodzaj;
  - b) podkład;

- c) data utworzenia;
  - d) rodzaj dokumentu;
  - e) login użytkownika generującego dokument.
- 2) System musi umożliwić filtrowanie informacji o zgromadzonych decyzjach z użyciem wybranych kryteriów, takich jak co najmniej:
- a) rok wydania dokumentu;
  - b) dokładna data wydania dokumentu;
  - c) sygnatura.
- 3) System musi umożliwić wyszukiwanie wydanych dokumentów w rejestrze poprzez podanie w jednym oknie wyszukiwania dowolnego ciągu znaków przeszukującego każdy atrybut rejestru.

#### 4.1.8. WYMAGANIA W ZAKRESIE RAPORTÓW

- 1) System musi umożliwić generowanie rocznego raportu do GUS oraz pozwalać na co najmniej:
- a) przypisanie każdego przeznaczenia do wybranej jednej lub zestawu kategorii: mieszkaniowe, wielorodzinne, mieszkaniowe jednorodzinne, usługowe, usług publicznych, produkcyjne, komunikacyjne, infrastruktury technicznej, rolnicze, rolnicze-zabudowa zagrodowa, zieleni i wód oraz inne.
  - b) przypisanie procentowego udziału przeznaczeń w kategorii od 0 do 100% z kontrolą, aby suma udziałów dla przeznaczenia była równa 100%.
  - c) generowanie w formacie PDF raportu z liczbą planów MPZP przed i po dacie wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (dz. u. poz. 489, z późn. zm.),
  - d) generowanie w formacie PDF raportu powierzchni przeznaczeń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 2) System musi zapewniać aktualizację w czasie rzeczywistym danych w raportach i zestawieniach zgodną z prowadzonymi zmianami.
- 3) System musi umożliwić eksport raportów oraz zestawień do plików w co najmniej następujących formatach: PDF, CSV.

#### **WEKTORYZACJA MPZP**

- 0) Przetworzenie dokumentów planistycznych do postaci cyfrowej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 4 marca 2010 roku o Infrastrukturze Informacji Przestrzennej (Dz. U. z 2010 r. Nr 76, poz. 489 z późn. zm.) i aktów wykonawczych do tej ustawy.
- 1) Skanowanie analogowych MPZP i Studium stanowiących załączniki do poszczególnych uchwał. Rozdzielczość skanowania musi być dobrana w taki sposób, aby rastry MPZP i Studium po skalibrowaniu do układu geodezyjnego charakteryzowały się jakością,

- umożliwiająca dokonywanie czytelnych wydruków z zachowaniem oryginalnej kolorystyki materiałów wejściowych.
- 2) Nadanie georeferencji (kalibracja do postaci plików geoTIFF) w układzie współrzędnych EPSG 2180 (PUWG 92) musi:
    - a) zachowywać dokładność  $RMS \leq 1\text{mm}$  w skali mapy, wymagany format pliku wyjściowego .tif i georeferencja w formacie .tfw oraz w oryginalnej rozdzielczości głębi kolorów,
    - b) odbyć się z wykorzystaniem transformacji afinicznej 1. lub 2. stopnia z zachowaniem równomiernego rozkładu punktów dopasowania.
  - 3) Wektoryzacja załączników graficznych MPZP musi być wykonana w możliwie największej dokładności: dokładność powinna odpowiadać mapie ewidencyjnej lub mapie zasadniczej; w przypadku przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach po granicach działek to granice tych obiektów muszą być tożsame (zgodnie z zasadą topologiczną: granica obiektu jest zgodna z granicą innego obiektu). W przypadku wykrycia niezgodności pomiędzy rysunkiem MPZP, a tekstem uchwały (np. w zakresie odległości linii zabudowy od granicy istniejącej działki) dane powinny być pozyskane zgodnie z zapisem tekstu uchwały.
  - 4) Wektoryzacja załączników graficznych MPZP musi być zapisana do formatu wektorowego shapefile (shp) w układzie współrzędnych EPSG 2180 (PUWG 92) oraz musi:
    - a) zawierać granice opracowania MPZP – jako warstwa poligonowa (obszarowa), z obligatoryjnymi informacjami opisowymi: liczba porządkowa (numer planu), pełna nazwa planu (nazwa uchwały), numer uchwały, data uchwalenia, uchwała zmieniająca (numer uchwały),
    - b) zawierać przeznaczenia MPZP – jako osobna warstwa poligonowa/obszarowa. Obligatoryjne informacje opisowe – symbol, skrócony opis symbolu, kategoria (wg wytycznych GUS),
    - c) zachowywać dokładność w stosunku do załącznika rastrowego,
    - d) zachowywać topologię między obiektami poligonowymi (obszarowymi) i liniowymi (zachowanie styczności obiektów – „snapowanie”, brak dziur w geometrii obiektów, nienakładanie się wykluczających się wzajemnie obiektów),
    - e) zachowywać najbardziej zbliżoną do oryginalnych oznaczeń symbolizację, kolorystykę oraz grubości linii dla poszczególnych obiektów warstw wektorowych.
  - 5) Cyfryzacja legend rysunków MPZP i Studium musi odbywać się poprzez:
    - a) skanowanie treści legendy dla dokumentów planistycznych będących w formacie analogowym (tj. papierowym) oraz w przypadku niskiej jakości materiałów elektronicznych do formatu jpg, tiff, lub pdf,
    - b) wycięcie do granic legendy z załącznika graficznego MPZP lub Studium oraz zapis do formatu jpg, tiff, lub pdf.
  - 6) Fragmentaryzacja uchwał planów musi pozwalać na odrębne odczytywanie ustaleń szczegółowych, ogólnych i końcowych na podstawie znaczników przypisanych do

fragmentów. W trakcie redakcji tekstów uchwał Wykonawca nie może ingerować w treść uchwały.

## **5. MODUŁ ADMINISTRATORA – ZARZĄDZANIE UŻYTKOWNIKAMI:**

- 1) Moduł administratora musi posiadać wspólny dla wszystkich aplikacji, polskojęzyczny, interfejs graficzny użytkownika działający w oparciu o standardowe przeglądarki internetowe.
- 2) Moduł musi zapewnić ochronę gromadzonych wszelkich danych, a w szczególności musi zapewnić konfigurację dla trzech poziomów dostępności:
  - a) poziom publiczny – dostęp dla wszystkich zainteresowanych do strony głównej
  - b) poziom użytkownika - dostęp dla użytkowników w oparciu o nadane przez administratora systemu uprawnienia dla wybranego modułu:
    - . uprawnienia do odczytu - użytkownik ma możliwość odczytu danych gromadzonych w module bez praw do edycji bazy danych;
    - . uprawnienia edycyjne – użytkownik ma możliwość odczytu oraz edycji danych gromadzonych w module
  - c) poziom administracyjny – zastrzeżony dostęp dla administratorów, pozwalający na dodawanie, usuwanie oraz modyfikowanie danych gromadzonych w modułach; Administrator ma możliwość nadawania uprawnień użytkownikom.
- 3) Administrator musi mieć możliwość:
  - a) zakładania kont dla użytkowników wewnętrznych,
  - b) nadawania uprawnień użytkownikom do jednego lub kilku modułów/aplikacji,
  - c) przypisania ról użytkownikom – np.: rola tylko do odczytu, rola do edycji danych,
  - d) zresetowania hasła użytkownikowi.
- 4) Moduł administratora musi pozwalać na raportowanie:
  - a) listy dostępnych aplikacji wraz z ich okresem ważności;
  - b) zablokowanych użytkowników;
  - c) listy logowań do modułów.
  - d) zmian wprowadzonych w poszczególnych modułach przez uprawnionych użytkowników.
- 5) Moduł administratora musi umożliwiać zmianę daty ważności dostępu do aplikacji dla użytkownika.
- 6) System musi umożliwiać „przejście” z jednego modułu do drugiego (Single Sign-On) tak, aby wystarczyło zalogowanie się do jednego z komponentów systemu bez konieczności ponownego logowania.

## **6. E-USŁUGI**

### **6.1. W ramach projektu należy wykonać:**

- 1) Wdrożenie usługi pozwalającej na generowaniu wyrysów, wypisów oraz zaświadczeń ze zdigitalizowanych MPZP oraz Studium.

- 2) Utworzenie formularzy na platformie ePUAP.
- 3) Skonfigurowanie komunikacji z ePUAP (certyfikat i hasło),
- 4) Integrację z dedykowaną skrytką urzędu.
- 5) Integrację ePUAP z GIS.
- 6) Pobieranie wysłanych formularzy, z dedykowanej skrytki ePUAP do systemu GIS.

#### **6.2. Lista e-usług, dla których należy wykonać integrację ePUAP z GIS:**

- 1) Wniosek o wydanie wypisu i wyciągu z MPZP.
- 2) Wniosek o wydanie zaświadczenia z MPZP.

#### **6.3. System GIS powinien bezpośrednio integrować się z ePUAP w zakresie:**

- 1) Prezentacji w modułach GIS listy spraw pobranych z ePUAP z określonej kategorii spraw.
- 2) Pobierania do systemu GIS podstawowych informacji o wprowadzonych poprzez formularz na ePUAP.

## **7. SPRZĘT**

- 1) Zestaw komputerowy

System operacyjny: Microsoft Windows 10 Pro PL (wersja 64-bitowa)

Intel Core i5-7400 (4 rdzenie, od 3.00 GHz do 3.50 GHz, 6 MB cache)

Grafika: NVIDIA GeForce

Pamięć RAM: 16 GB (DIMM DDR4, 2400 MHz)

Dysk: 256 GB SSD SATA III

Łączność: Wi-Fi 802.11 b/g/n/ac, LAN 10/100/1000 Mbps

### **Monitor**

Przekątna: minimum 23"

Rozdzielczość: 1920 x 1080 (FullHD)

Matryca: LED, IPS

Kontrast: 4 000 000:1

Czas reakcji: 6 ms

VGA (D-sub) - 1 szt.

HDMI - 1 szt.

USB 2.0 - 2 szt.

Regulacja kąta pochylenia

Możliwość montażu na ścianie - VESA 100 x 100 mm

Regulacja wysokości

Regulacja kąta obrotu

**Gwarancja** 24 miesiące

2) Drukarka

Drukarka A3

Funkcje urządzenia	Drukarka Kopiarka Skaner
Rodzaj druku	Atramentowy
ilość wkładów z atramentem	4
Format	A3+
Druk w kolorze	Tak
Parametry skanowania	- Rozdzielczość skanowania: 1.200 DPI x 2.400 DPI (poziomo x pionowo) - Formaty edycji: BMP, Skanowanie do JPEG, Skanowanie do TIFF, Skanowanie do PDF - Typ skanera: Czujnik kontaktowy obrazu (CIS)
Parametry kopiowania	Funkcja multikopiowania pozwala na skopiowanie jednej strony w maks. 99 egzemplarzach.
Rozdzielczość druku	4800 x 1200 dpi
Druk dwustronny	Automatyczny
Podajnik papieru	Automatyczny podajnik dokumentów:
Rodzaj nośnika	<ul style="list-style-type: none"><li>• Papier</li><li>• Papier fotograficzny</li><li>• Koperty</li></ul>
Gramatura papieru (min.)	64 g/m <sup>2</sup>
Gramatura papieru (maks.)	250 g/m <sup>2</sup>
Ethernet	10/100 Mb/s
Komunikacja bezprzewodowa	WiFi
Złącza	<ul style="list-style-type: none"><li>• RJ-45</li><li>• 1 x USB 2.0</li></ul>



Koszty eksploatacyjne

- koszt wydruku w czerni do **0,88** gr/str. A4 (pokrycie 5%)

koszt wydruku w kolorze do **2,08** gr/str. A4 (pokrycie 5%)