

WYKAZ

Rozdrażew, dnia 09.05.2017r.

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zmianami),
art.35 ust 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

WÓJT GMINY ROZDRAŻEW

Ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Rozdrażew przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze **bezprzetargowej**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie: nr księgi wieczystej nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Czas trwania umowy	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	Nowa Wieś	KZ1R/00024531/9 154	0,38 ha	Ws- staw	Hodowla ryb	Z chwilą zawarcia umowy	1,5 dt	Do 30 czerwca każdego roku	Raz w roku wg ceny żyta z trzech ostatnich kwartałów, ogłoszonej przez Prezesa GUS dla potrzeb naliczania podatku rolnego	2 lata	Na wniosek zainteresowanego
2.	Rozdrażew	KZ1R/00023842/5 258	15 m ²	Bi- inne tereny zabudowane	Na potrzeby infrastruktury telekomunikacyjnej	Od 01.10.2017 r.	6550,00 zł netto+23 % VAT= 8056,50 zł brutto	Do 30 września każdego roku	Waloryzacja opłat będzie odbywała się raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS.	3 lata	Na wniosek zainteresowanego
3.	Rozdrażew	KZ1R/00016622/5 262/5	20,46 m ²	Garaż przy budynku Ośrodka Zdrowia w Rozdrażewie, ul. Krotoszyńska 9	Teren przeznaczony pod zabudowę usługową	Od 01.07.2017r.	2,05 zł netto/ m ²	Do 10-tego każdego miesiąca	Raz w roku zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Rozdrażew w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych oraz powierzchni dachowych i ściennych stanowiących własność Gminy Rozdrażew	3 lata	Na wniosek zainteresowanego
4.	Wolenice	KZR/00023662/9 136	24 m ²	Grunt pod garaż Wolenice 1	Teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy z usługami towarzyszącymi istniejące i projektowane	Z chwilą zawarcia umowy	1,20 zł netto/ m ²			3 lata	Na wniosek zainteresowanego

Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymarski